



elZinc®

Temizlik & Bakım

www.elzinc.es

elZinc

Designing with elZinc®

elZinc® Çatı ve Cephe kaplamaları için Temizlik & Bakım

elZinc® çatı ve kaplama ürünleri az bakım gerektiren malzemelerdir. Genellikle bina sahibinden özel bir ilgi gerektirmezler ve uzun ve uygun maliyetli bir hizmet ömrü sağlarlar ve binayı uzun yıllar hava koşullarından korurlar. Bu beklentilerin ürünlerimiz tarafından tam olarak karşılanabilmesi için öneriler aşağıda verilmiştir.

elZinc® kaplamaları ömrü boyunca ;

Genel

Görsel denetimler yılda bir defa yapılmalıdır. Görsel denetimler sırasında binanın çatıya erişim gerektiren bölgesinde hasara yol açabilecek işlemler gözlem tamamlandıktan sonra kontrol edilmelidir.

Toprak birikintileri ve genel döküntülerin birikmesini önlemek için olukların, yağmur suyu borularının ve yağmur suyunu kanalizasyon eden diğer elemanların genel temizliği periyodik olarak yapılmalıdır. Bu aynı zamanda su yolunun etkili bir şekilde boşaltma yeteneğinin de kontrolüdür.

Yağmurdan korunan alanlar

Yağmur suyundan korunan çatı veya kaplama alanları, yağmurun doğal yıkama özelliklerinden faydalanamaz ve bu nedenle zamanla kirli tortular birikebilir.

Bu alanlar, binanın genel temizliğini istendiği gibi tutmak için gerektiği kadar düzenli olarak ılık suyla yıkanmalıdır.

Kıyı bölgelerinde, yollara yakın yapılarda özellikle kışın tuzlanan yollara yakın yapılarda çinko kaplama üzerinde tuz birikintilerinin biriktiği gözlemlenmektedir. Özellikle Yağmurdan korunan alanlarda tuz birikintileri, endüstriyel hava kirliliğinden kaynaklı kirlenmeler çinko üzerinde çok aşındırıcı bir etki yaratır, bu da ömrünü önemli ölçüde sınırlayabilir, bu nedenle bu korunaklı kaplama alanlarında tuzdan korunmasını şiddetle tavsiye ediyoruz.

Sonradan çatıya eklenecek makina ve aksesuar durumlarında ;

Daha sonra takılan Hvac ekipmanının bağlantı noktaları, çatının işlevselliğine (örneğin termal hareketle ilgili olarak) uygun olmalıdır ve kurulumda delinmiş buhar bariyerleri ve ayırıcı membranlar gibi çatının genel performansı için önemli olan tüm katmanlar uygun şekilde olmalıdır. Birleşimleri doğru yapılmalıdır.



Zarar görmüş Paneller

Çinko, doğal olarak yıpranan bir malzemedir ve hafif çizikler ve aşınmalar gibi çoğu küçük kusurlar zamanla kendi kendine iyileşir. Bu kusurlar tolere edilemeyecek kadar kötü durumda değilse, herhangi bir eyleme gerek yoktur. Ancak ciddi şekilde hasar görmüş paneller, uzman bir çinko metal çatı ustası tarafından derhal onarılmalıdır.

- Fırtına hasarlı paneller değiştirilmeli ve bitişik paneller kontrol edilmelidir.
- Delikli paneller (sonraki çalışmalardan kaynaklanan) alan üzerine bir kapak parçası lehimlenerek onarılmalıdır.
- Yağmur suyunun uzun süre boyunca derelerden tamamen boşalmamasına neden olan etkenler ve çukur alanlar da aynı şekilde onarılmalıdır.
- Üzerinde yürümeden kaynaklanan deforme olmuş ve ezilmiş dikişler düzeltilmelidir.

Tüm onarımlar elZinc®'in genel kurulum yönergelerine göre yapılmalı ve yeniden şekillendirmeyi kolaylaştırmak için gerekirse mevcut panellerin çinkosu ısıtılmalıdır. Isıl hareketler açısından onarılan kaplamanın doğru çalışıp çalışmadığı kontrol edilmelidir.

Değiştirilen panellerin, çevredeki panellerden biraz farklı bir renk tonuna sahip olması beklenebilir. Bu ton farklılıklarının zamanla azalması beklenebilir, bunun gerçekleşme hızı malzemenin bitişine bağlıdır.

ElZinc® ürünlerinden en iyi şekilde yararlanmak için yukarıda belirtilen genel yönergeler tavsiye edilir, ancak öngörülemez veya hava kirliliği durumlarının atmosferdeki etkisi, malzemenin başka şekillerde etkilenmesine neden olabilir.

Grafiti Temizleme

Grafiti, bazı elZinc® yüzeylerinden etkili bir şekilde temizlenebilirken bazı yüzeylerinden temizlenemez. Grafiti kaldırmanın sık görülen bir gereklilik olduğu düşünülüyorsa, elZinc®'i grafitiden temizlemeden önce, deneme için öncelikle bir tabakaya uygulama yapılmalıdır. Sıcak su ile yıkandığında grafiti de suyla beraber gidecektir. Sonrasında tekrar uygulanır. Piyasada uygulaması ve yeniden uygulanması kolay ürünler de vardır. Daha fazla bilgi için lütfen bizimle iletişime geçiniz. Ürün garantisini geçersiz kılmamak için seçilen işlemin uygulanmasından önce elZinc®'den yazılı izin alınmalıdır.

elZinc® Temizleme

Aşağıdaki tablo, hem kurulum/inşaat sürecinde hem de sonrasında ürünlerimizde oluşan izlerin ve lekelerin temizlenmesi için önerilen yöntemleri göstermektedir. Prosedürü önceden gizli bir alanda test etmenizi öneririz. Prosedür tatmin edici bir temizlik sağlamazsa, lütfen distribütörünüzle iletişime geçin. Okuyucuya, çelik yünü gibi aşındırıcı malzemelerin, yalnızca elZinc® Natural üzerinde nihai bir başvuru olarak inatçı lekeleri çıkarmak için kullanılabileceği hatırlatılır. – diğer yüzeylerde kullanıldığında yüzeye zarar verir. Bu, titanyum çinko pasifleştirici yağ ile muamele edilmesi gereken parlak bir çinko kaplama bırakacaktır.



Kaldırılacak Leke	elZinc® yüzey	Adım 1		Adım 2	
		Temizleme Ürünleri	Prosedür	Temizleme Ürünleri	Prosedür
Tuz Birikintileri	Tüm yüzeyler	Ilık Su (soğuk su çok etkili değildir)	Bir fan nozulu kullanarak, aşağı doğru ve kaplamaya açılı olarak (panellerin mekanik olarak deforme olmasını önlemek için) yaklaşık 20 cm uzaklıktan yüksek basınçlı yıkama. 60 bar altında maksimum basınç.	Uygulanamaz	Uygulanamaz
Yağ ve Yağ Kalıntısı	Tüm yüzeyler	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın ve paneller arasındaki derzlere su girmemesine dikkat edin.	Dizel	Pamuklu bezle uygulayın ve Adım 1'i tekrarlayın
Grafiti, boya Kalıntısı	elZinc Natural elZinc Slate elZinc Rainbow elZinc Advance	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın ve paneller arasındaki derzlere su girmemesine dikkat edin.	Grafti Silici 3M markasının 1500'ü	Püskürtün ve birkaç dakika bekleyin, pamuklu bir bezle hafifçe silin ve 1. adımı tekrarlayın.
	elZinc Graphite elZinc Crystal elZinc Oliva elZinc Lava			elZinc® yüzeyine zarar vermeden ortadan kaldırmak mümkün değildir	Uygulanamaz
Işık lekeleri ve Toz	Tüm yüzeyler	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın ve paneller arasındaki derzlere su girmemesine dikkat edin.	Uygulanamaz	Uygulanamaz
Kuş pisliği, alçı ¹ , çimento ¹ , parmak izleri	Tüm yüzeyler	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın ve paneller arasındaki derzlere su girmemesine dikkat edin.	Dizel	Pamuklu bezle uygulayın ve Adım 1'i tekrarlayın
Unutulmuş Flux Kalıntısı ²	Tüm yüzeyler	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın ve paneller arasındaki derzlere su girmemesine dikkat edin.	Uygulanamaz	Uygulanamaz
Korumasız bitüm çatılarda, PVC kaplı alanlarda kahverengi / zeytin rengi lekeler	Tüm yüzeyler	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın ve paneller arasındaki derzlere su girmemesine dikkat edin.	A - Pronto Mobilya Parlatici (Johnson) veya B - dizel	A - Püskürtün ve birkaç dakika bekleyin, pamuklu bir bezle hafifçe silin ve 1. adımı tekrarlayın veya B Pamuklu bir bezle uygulayın ve 1. adımı tekrarlayın
Çinko hidroksit Beyaz Pas	elZinc Natural hafif pas	Fırçalayınız	Beyaz tortuları çıkarmak için sert, metal olmayan kılı bir fırça kullanın.	Ilık suyla temizleyin	Herhangi bir toz bezle çıkarmak için durulayın ve 1. adımı tekrarlayın
	elZinc Natural yoğun pas	Sert Fırçalayınız	Hafif aşındırıcı temizlik için paslanmaz çelik yün veya korindon yapağı kullanın	Ilık suyla temizleyin	Tozu temizlemek için durulayın (muhtemelen pasivasyon yağıyla işlemden geçirin)
	elZinc Alkimi	Etkilenmesi olası değil, ancak elZinc Alkimi prepatine tabakasına zarar vermeden çıkarmak da mümkün değildir.			
	elZinc Rainbow elZinc Advance	Bu yüzeyler beyaz pastan etkilenmez.			
Yapıştırıcı Kalıntıları	Tüm yüzeyler	Ilık Su + Nötr Sabun	Yumuşak bir sünger veya pamuklu bezle silin. Sabun kalıntılarını temizlemek için yukarıdan aşağıya doğru iyice durulayın, paneller arasındaki derzlere su zorlamamaya dikkat edin.	A - Pronto Mobilya Parlatici (Johnson)	A - Püskürtün ve birkaç dakika bekleyin, pamuklu bir bezle hafifçe silin ve 1. adımı tekrarlayın
Yukarıdaki adımlar yapışkan kalıntısını çıkarmak için yeterli değilse, bu, ortamdan ek tortu türlerinin (partiküller, toz vb.) varlığının göstergesidir, bu durumda yüzey yumuşak bir izopropil alkol ile temizlenmelidir. sünger veya pamuklu bez ile					

1. Hala tazeyse çıkarmak çok daha kolay, bu yüzden mümkün olan en kısa sürede çıkarın.

2. Lehimleme devam ederken, nemli bir bezle lehimlemeden hemen sonra flux kalıntıları çıkarılmalıdır.

FACTORY AND HEAD OFFICE

ASTURIANA DE LAMINADOS, S.A.
Pol. Ind. de Villallana, Parcela 1
33695 Pola de Lena – Spain

T (0034) 98 567 60 00 / 98 410 60 00

F (0034) 98 549 32 02 / 98 569 20 00

elzinc@aslazinc.com

www.elzinc.es

TÜRKİYE DİSTRİBÜTÖRÜ

PROTECHNİK ÇELİK YAPI SİS. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
Kuşukçamlıca Mah. Çiçek Sok. Korum Konakları 21/H
Üsküdar-İstanbul

T (0216) 352 86 52

G (0553) 175 51 38

arcdema@arcdema.com

www.arcdema.com

elZinc®